

Votre tremplin vers une carrière immobilière !



Certificat Professionnel
de Spécialisation



CONCIERGE & GARDIEN D'IMMEUBLE

Une formation certifiante en 3 mois

◆ OBJECTIFS DE LA FORMATION

Le concierge / gardien d'immeuble joue un rôle essentiel dans la gestion et l'entretien des bâtiments d'habitation. Il assure des missions de surveillance, d'entretien et de relation avec les résidents, contribuant ainsi à la sécurité et au bien-être des occupants.

Notre formation a pour but de vous préparer efficacement à exercer ce métier en vous apportant les compétences techniques et relationnelles indispensables.

◆ DEBOUCHES ET COMPETENCES ACQUISES

À l'issue de la formation, vous serez capable de :

- Assurer la surveillance et le gardiennage d'un immeuble en toute sécurité.
- Effectuer des opérations d'entretien et de maintenance courante.
- Gérer la relation avec les résidents, le conseil syndical et le syndic.
- Organiser votre travail de manière autonome et efficace.
- Appliquer les règles d'hygiène et de sécurité dans votre environnement professionnel.

◆ POUR QUI ? CONDITIONS D'ADMISSION

La formation est accessible à tous niveaux , avec les pré-requis suivants :

- Bonne maîtrise du français oral et écrit.
- Projet professionnel motivé.
- Expérience professionnelle d'au moins 2 ans dans un autre domaine (services à la personne, bâtiment, hôtellerie, restauration...).

◆ PROCESSUS DE RECRUTEMENT

1. Participation à une réunion d'information et dépôt de dossier (CV + lettre de motivation).
2. Passage d'un test d'entrée.
3. Entretien de motivation avec le jury de sélection.

◆ METHODES PEDAGOGIQUES

- Cours théoriques interactifs avec supports pédagogiques.
- Mises en situation pratiques pour une meilleure assimilation des compétences.
- Exercices en groupe et démonstrations sur le terrain.
- Outils modernes : vidéos pédagogiques, livrets de formation, cahiers d'exercices.

◆ PROGRAMME DE FORMATION

- Organisation du poste et des missions
- Surveillance et contrôle des accès
- Interventions techniques : entretien, nettoyage, désinfection
- Gestion des déchets et manutention
- Application des règles de sécurité et prévention des risques
- Communication et gestion des relations avec les résidents

Effectif limité à 20 participants pour un encadrement optimal.

◆ VALIDATION & CERTIFICATION

La certification est délivrée après la réussite d'un examen final, garantissant la maîtrise des compétences nécessaires à l'exercice du métier.

Rejoignez cette formation professionnalisante et accédez à un métier d'avenir !





**CFP IMMO - Centre de formation
Professionnelle agréé par l'État du Sénégal**



Accréditation 3FPT

L'expertise immobilière commence ici.

**Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations
ou pour déposer votre candidature.**

 **+221 76 621 98 06 / +221 33 827 10 70**

 **cfp@afsi-immo.com / k.thiam@afsi-immo.com**

 **Almadies, en face du Stade de Ngor**